



Přenechání nájmu s odprodejem vybavení zavedeného moderního solárního studia .

Evropská, Praha, Hlavní město Praha

32 000 Kč / měsíc

Nabízíme k přenechání nájmu celé solární studio včetně odkupu veškerého vybavení, které je součástí této výhodné nabídky. Studio se nachází na prestižní adrese v ulici Evropská, v části obce Vokovice, Praha 6. Tato lokalita poskytuje ideální podmínky pro provoz solárního studia díky své vysoké návštěvnosti a rozvinuté občanské vybavenosti. Nemovitost je v cihlovém provedení a je ve velmi dobrém stavebním stavu, což zajišťuje bezproblémový provoz studio. Objekt má přízemní uspořádání, což usnadňuje přístup zákazníkům. K dispozici je také parkovací plocha, což zvyšuje komfort pro všechny návštěvníky. Součástí nabídky je i stávající nájemní smlouva platná na 2 roky s možností prodloužení, což dává novému majiteli prostor pro plánování a rozvoj podnikání. Solární studio je plně vybaveno moderními solárními zařízeními a dalšími nezbytnými prvky k zajištění kvalitních služeb, což představuje významnou výhodu pro nové investory či podnikatele. Díky umístění v oblasti s vysokou koncentrací obyvatel a turistů se studio nachází na atraktivním místě, které zajišťuje stálý příliv zákazníků. V okolí se nachází řada obchodů, restaurací a dalších služeb, což dále posiluje přitažlivost vašeho budoucího podnikání. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost investovat do fungujícího a plně vybaveného solárního studia v oblíbené lokalitě. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	32 000 Kč / měsíc
Poznámka	Cena odkupovaného zařízení 1 200 000,-Kč + DPH
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 6
Část obce	Vokovice
Ulice	Evropská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0144
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	25.03.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m ²	50
Elektrina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obchodní
Doprava	MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	25.03.2025
Počet podlaží objektu	2

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Jiné
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.