Prodej bytu 3+1, 46 m² ve Švábenicově ulici v Trutnově na Horním Předměstí











Lokalita
Švábenicova, Trutnov

2 490 000 Kč

Na Horním Předměstí je nově v nabídce sice malý, ale útulný byt 3+1 ve Švábenicově ulici. Přes svou menší velikost tento byt nabízí vše co potřebujete pro pohodlný život. Je určený k rekonstrukci, ale jeho stav umožňuje okamžité bydlení. Jeho praktická dispozice nabízí efektivní využití každého centimetru prostoru. Navíc díky tomu, že je v přízemí a majitelka platí pronájem cca 50 m2 pozemku těsně u domu, nabízí se zde možnost postavení terasy, přes kterou se dostanete na zahrádku přímo z bytu. Topení zajišťují plynová lokální topidla, ohřev teplé vody elektrický bojler. K bytu přísluší samostatný zděný sklep s plochou přes 7 m2. Dům jako takový dostal před časem novou střechu, hromosvody, plastová okna a obvodové zdivo bylo podřezáno. Plánuje se zateplená fasáda. SVJ nemá žádnou hypotéku a náklady na bydlení jsou velmi rozumné. U...



Milan Pokorný

Neváhejte mě kontaktovat:

602 412 455
milan.pokorny@elitemanagement.cz

www.milanpokorny.cz
Na Pankráci 808/20, 140 00 Praha 4 - Nusle

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	57 m²
Užitná plocha	46 m²
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3