



Pronájem bytu 2+kk Praha 5

Na Farkáně I, Praha, Hlavní město Praha

34 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu luxusní byt 2+kk v novostavbě cihlového domu na adrese Na Farkáně I, v klidné části Prahy 5 – Radlice. Tento moderní byt o ploše 54 m² se nachází ve 2. patře ze 4 a je součástí stylového objektu s celkovou plochou 1447 m². Byt je exkluzivně vybaven, nabízí elegantní a prakticky řešený interiér s balkónem o rozloze 4 m², který poskytuje krásný výhled na okolní krajinu. K bytu náleží i vlastní parkovací stání. Lokalita se vyznačuje vynikající dostupností do centra města – v blízkosti najdete dálnici, hlavní silnici, zastávky MHD i autobusová spojení. Tento byt představuje ideální volbu pro náročné klienty, kteří hledají spojení elegance, komfortu a exkluzivity. Byt je vhodný pro nekuřáky bez domácích mazlíčků. Pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	34 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Radlice
Ulice	Na Farkáně I
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0084
Datum aktualizace	30.10.2024
K dispozici od	29.10.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Rušná část obce
Vybaveno	Ano

Užitná plocha m ²	54
Plocha balkónu m ²	4
Počet parkovišť	1
Ostatní	Výtah
Zástavba	Obchodní a obytná
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelové rozvody
Doprava	Dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	2022
Datum nastěhování	29.10.2024
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.